

Bauleitplanung der Gemeinde Münchhausen
Bebauungsplan „Photovoltaikpark, 1. Änderung“
– Änderung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB –

im Ortsteil Oberasphe

1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Münchhausen hat in ihrer Sitzung am 24.04.2018 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplans „Photovoltaikpark“ im Ortsteil Oberasphe beschlossen.

Der Geltungsbereich umfasst den gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplans „Photovoltaikpark“ und erstreckt sich damit auf die Flurstücke 1/1 (tlw.), 2 (tlw.), 3 (tlw.) und 5 (tlw.) in der Flur 13, Gemarkung Oberasphe.

Die Änderungsinhalte berühren nicht die Grundzüge der Planung, insofern wird die Planänderung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB durchgeführt. Gem. § 13 Abs. 3 BauGB wird von einer Umweltprüfung abgesehen.

2. Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung liegt im Zeitraum vom

Montag den 18.06.2018 bis einschließlich Freitag den 20.07.2018

in der Gemeindeverwaltung der Gemeinde Münchhausen, Marburger Straße 82, 35117 Münchhausen, Bauamt, zu jedermanns Einsicht während der allgemeinen Dienststunden im Rahmen der Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich aus.

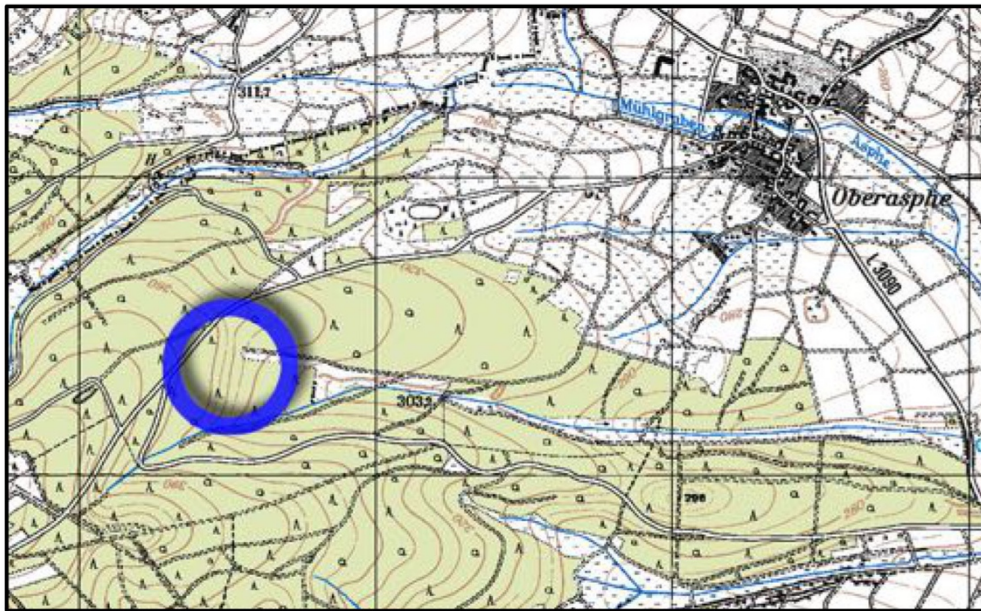
Den Bürgern wird dadurch Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die Entwurfsunterlagen werden darüber hinaus auch auf der Homepage der Gemeinde Münchhausen (www.gemeinde-muenchhausen.de) veröffentlicht.

Gem. § 3 Abs. 2, Satz 2 Halbsatz 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Der Geltungsbereich des Planungsgebietes sowie der Entwurf gehen aus den nachstehenden Übersichtskarten hervor (fett umrandete Bereiche).

Räumliche Lage (Ausschnitt TK 25 - unmaßstäblich)



Räumlicher Geltungsbereich und Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans "Photovoltaikpark"(unmaßstäblich)

